



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spis. zn.:70038/2022/VH/BaKo
Č.j.: 70038/2022/VH/BaKo
Oprávněná úřední osoba: Barbora Kortusová
Tel.: 326 716 197
E-mail: kortusova@mb-net.cz
Datum: 04.07.2022

Ledce – Ing. Ľuboř Hubka a Ivana Hubková, BcA.– septik s biologickým filtrem - společné povolení a povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, žadatelům, kterými jsou:

Jméno a příjmení: Ing. Ľuboř Hubka
Datum narození: 09.01.1971
Trvalý pobyt: Láseická 1541, Kyje, 198 00 Praha 9

Jméno a příjmení: Ivana Hubková, BcA
Datum narození: 09.09.1977
Trvalý pobyt: Láseická 1541, Kyje, 198 00 Praha 9

I.

vydává povolení

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) a v souladu s ustanovením § 38 odst. 5 a 6 vodního zákona **k vypouštění odpadních vod do vod podzemních – přes půdní vrstvy z biologického třikomorového septiku s biologickým filtrem z rekreačního objektu v HGR 4330 Jizerská křída levobřežní, v kraji Středočeském, obci Ledce, na pozemku parc. č. 454/4 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi, č.h.p. 1-04-07-0060-0-00, útvar podzemních vod: 4330 Jizerská křída levobřežní, orientační souřadnice vypouštění (S-JTSK): Y: 692576 X: 1020122**

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh vypouštěných vod: vody čišťené

Druh recipientu: podzemní voda

Související vodní díla: septik s biologickým filtrem, stoková síť, vsakovací objekt, akumulací nádrž

Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

Prům. povolené: 0,0056 l/s

Max. povolené: 0,0083 l/s

Max. měsíční povolené: 14,4 m³/měsíc

Roční povolené: 172,8 m³/rok

Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští: 12

Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští: 365

Velikost zdroje znečištění: 5 EO

Povolení je časově omezeno do doby vybudování veřejné splaškové kanalizace, nejdéle však na dobu 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Hodnoty vypouštěného znečištění:

Ukazatel	mg/l („m“)
CHSK _{Cr}	150
BSK ₅	40
N-NH ₄ ⁺	20
NL	30

Pozn.: „m“ – nepřekročitelná hodnota ukazatele znečištění odp. vod vypouštěných do vod podzemních

Uložená měření:

Uloženo měření množství vypouštěných odpadních vod: ANO

Počet kontrolních profilů: 1

Četnost měření množství: průběžně

Způsob měření množství vody: podle směrných čísel roční potřeby vody

Uloženo sledování jakosti vypouštěných odpadních vod: ANO

Počet kontrolních profilů: 1

Četnost sledování: 2 × ročně

Typ vzorků: prostý

Pro povolení k nakládání s vodami se podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona stanovují tyto podmínky a povinnosti:

1. Jakost vypouštěných odpadních vod bude sledována v revizní šachtě. Četnost odběrů vzorků ukazatelů BSK₅, CHSK_{Cr}, NL, N-NH₄⁺ – 2 × ročně. Typ vzorků – prostý.
2. Rozbory odebraných vzorků vypouštěných odpadních vod budou prováděny ve výše uvedených ukazatelích dle technických norem nebo norem pro stanovení daného ukazatele, na které se vztahuje akreditace oprávněné laboratoře.
3. Rozbory a odběry vyčištěných odpadních vod budou provedeny akreditovanou laboratoří.
4. Výsledky měření jakosti vypouštěných odpadních vod budou bezodkladně po obdržení předávány zdejšímu vodoprávnímu úřadu.
5. Septik s biologickým filtrem bude řádně provozována a udržována tak, aby nebyly překročeny hodnoty stanovené tímto rozhodnutím.
6. Maximální přípustná hodnota koncentrace „m“ nesmí být překročena žádným výsledkem rozboru.
7. Vypouštěné odpadní vody nesmí obsahovat nebezpečné závadné látky nebo zvláště nebezpečné závadné látky.
8. Průběžně bude sledováno množství kalů zachycených v septiku s biologickým filtrem a včas zajištěno jejich odvezení k neškodné likvidaci oprávněnou firmou.
9. Po vybudování systematické kanalizace s centrální ČOV obce budou odpadní vody napojeny na veřejnou kanalizaci přímo.

Účastníci řízení:

Podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Ing. Luboš Hubka, nar. dne 09.01.1972, bytem Lásenická 1542, Kyje, 198 00 Praha 9
- Ivana Hubková, BcA., nar. dne 09.09.1977, bytem Lásenická 1542, Kyje, 198 00 Praha 9

Podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Obec Ledce, IČ 00238180

II.

vydává společné povolení

podle ustanovení § 94p stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona, ke stavebnímu záměru s názvem:

Biologický septik SK1-EK s biologickým filtrem EKOCIS BF1 – EK včetně kanalizačního potrubí PVC KG DN 150 délky 12,8 m a vsakovacího objektu

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla: biologický septik s biologickým filtrem, stoková síť, vsakovací objekt

Druh stavby: novostavba, dočasná stavba, stavba technické infrastruktury

Účel stavby: likvidace odpadních vod z rekreačního objektu

Druh přiváděných vod: splaškové

Způsob čištění: biologické

Zkušební provoz: NE

Počet napojených EO: 5

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavba septiku je navržena na pozemku parc. č. 454/4 ve vzdálenosti 3,4 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 454/3 a ve vzdálenosti 8,75 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 456, vše v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Vsakovací objekt bude umístěn 7,5 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 456 a ve vzdálenosti 2,3 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 454/2, vše v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi.
- Jedná se o stavbu tříkomorového septiku s biologickým filtrem pro stávající rekreační objekt na pozemku parc. č. 454/4 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Septik s biologickým filtrem bude sloužit pro čištění odpadních vod. Trasa kanalizace bude začínat napojením na prostup potrubí skrze obvodovou stěnu objektu a dále povede k sestavě septiku s filtrem. Předčištěné vody budou potrubím svedeny do revizní šachty, která bude sloužit k odběru vzorků a k revizi. Z revizní šachty bude potrubí svedeno do stávající jímky, která bude sloužit jako akumulární nádrž. Zde budou vody zadržovány a využity k zálivce pozemku. Dále bude trasa vedena až k místu vsaku. Vsakovací objekt bude proveden jako rýha šířky 1000 mm, délky 1000 mm, vyplněná do úrovně 450 mm štěrkem frakce 16/32. V úrovni 300 mm nad dnem bude provedeno uložení drenážního potrubí DXZ 100/91 ve sklonu 0,5 %, které bude obsypáno štěrkem.
- Záměr se nachází v kraji Středočeském, v HGR 4330 Jizerská křída levobřežní, obci Ledce, na pozemku parc. č. 454/4 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi, č.h.p. 1-04-07-0060-0-00, útvar podzemních vod: 4330 Jizerská křída levobřežní, orientační souřadnice stavby (S-JTSK): Y: 1020130 X: 692576

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

V doloženém hydrogeologickém vyjádření byl odsouhlasen navržený způsob zasakování předčištěných odpadních vod.

Pro umístění a provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba septiku se zemním filtrem bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace s názvem „Likvidace odpadních vod pro objekt na parc. č. st. 183 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi“ vypracované Ing. Jaroslavem Faiferlíkem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, v měsíci prosinci 2021.
2. Případné změny projektové dokumentace budou odsouhlaseny projektantem, projednány s vodoprávním úřadem a budou zaznamenány v dokumentaci podle skutečného provedení stavby.
3. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník spolu se schválenou projektovou dokumentací, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
4. Stavební stroje a mechanismy budou zabezpečeny proti úniku závadných látek do terénu. Případné havarijní úniky závadných látek budou bezodkladně ohlášeny vodoprávnímu úřadu prostřednictvím HZS ÚO Mladá Boleslav.
5. Bude respektováno vedení stávajících inženýrských sítí. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, veškerých podzemních a nadzemních staveb, technické infrastruktury a zařízení, a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých vlastníků podzemních a nadzemních staveb technické infrastruktury a jiných zařízení k ochraně těchto staveb a zařízení.
6. Stavba bude provedena subjektem oprávněným k výstavbě vodních děl.
7. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl.
8. Odpady vznikající na stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Pro dokončení stavby se stanovuje termín **do 31.12.2025**.
10. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do řádného nebo předchozího stavu, případné škody budou uhrazeny podle platných právních předpisů.
11. **Po dokončení stavby a před započítáním jejího užívání přizve stavebník vodoprávní úřad ke kontrolní prohlídce stavby. Na kontrolní prohlídce stavebník předloží doklady, na základě kterých bude možno posoudit dokončení stavby včetně dokladů o splnění výše uvedených podmínek, případně i souhlasy dotčených orgánů s uvedením vodního díla do trvalého užívání.**

Účastníci řízení:

Podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Ing. Luboš Hubka, nar. dne 09.01.1972, bytem Lásenická 1542, Kyje, 198 00 Praha 9
- Ivana Hubková, BcA., nar. dne 09.09.1977, bytem Lásenická 1542, Kyje, 198 00 Praha 9

Podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Osoby a subjekty s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům, sousedním pozemkům a stavbám na nich umístěných (parc. č. 456, 461, 454/2, 454/5, 454/6 a 454/3 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi)
- Obec Ledce, IČ 00238180

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí obdržel žádost ze dne 25.05.2022 Ing. Ľuboše Hubky, narozeného dne 09.01.1972 a paní Ivany Hubkové, BcA., narozené dne 09.09.1977, oba bytem Lásenická 1542, Kyje, 198 00 Praha 9, plnomocně zastoupených společností Zakra, s.r.o., IČ 08064458 se sídlem Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň o vydání společného územního a stavebního povolení podle § 94j stavebního zákona a o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních, čímž bylo ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených § 94o stavebního zákona. V řízení bylo dále zkoumáno, zda stavebním záměrem mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku tohoto zkoumání byl stanoven okruh účastníků společného řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Vodoprávní úřad dále přezkoumal předloženou žádost o vydání povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru z hledisek uvedených v ustanovení § 8, § 9, § 10 § 11 a § 115 vodního zákona. V řízení bylo rovněž zkoumáno, zda vydáním povolení k nakládání s vodami mohou být přímo dotčeny vodo hospodářské či jiné zájmy. Na základě výsledku tohoto zkoumání byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 115 vodního zákona. Vodoprávní úřad také posuzoval, zda uskutečněním stavby a povolením k nakládání s vodami nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy všech účastníků řízení.

Podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona, v souladu se správním řádem, oznámil příslušný vodoprávní úřad oznámením o zahájení řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům státní správy ze dne 26.05.2022, čj. 70782/2022/VH/BaKo stanovil ústní projednání žádosti na den 28.06.2022, s upozorněním, že účastníci řízení a dotčené orgány státní správy a organizace mohli své námítky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona nebude přihlédnuto. Jelikož se záměr nachází v území, v němž dosud nebyl vydán územní plán, je vodoprávní úřad povinen podle § 94m odst. 1 stavebního zákona vést celé řízení formou veřejné vyhlášky.

Žádost byla doložena povinnými doklady podle ustanovení § 94l stavebního zákona a podle ustanovení § 7 a § 12 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- 4 x projektovou dokumentací
- vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie
- doklady o neexistenci inženýrských sítí
- souhlasem Obce Ledce ze dne 06.04.2022, čj. OÚ/83/2022-1
- plánem kontrolních prohlídek
- vyjádřením odboru životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav ze dne 27.04.2022, čj. ŽP – 336.2 – 52520/2022
- stanoviskem Povodí Labe, státní podnik ze dne 27.04.2022, čj. PLa/2022/019070
- dokladem o zaplacení správního poplatku ze dne 02.06.2022

Byla předložena projektová dokumentace „Likvidace odpadních vod pro objekt na parc. č. st. 183 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi“, vypracovaná Ing. Jaroslavem Faiferlíkem, autorizovaným inženýrem pro vodo hospodářské stavby, v měsíci prosinci 2021.

Jedná se o stavbu domovního septiku s biologickým filtrem pro stávající rekreační objekt na pozemku parc. č. 454/4 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Septik s biologickým filtrem bude sloužit pro čištění odpadních vod. Trasa kanalizace bude začínat napojením na prostup potrubí skrze obvodovou stěnu objektu a dále povede k sestavě septiku s filtrem. Předčistěné vody budou potrubím svedeny do revizní šachty, která bude sloužit k odběru vzorků a k revizi. Z revizní šachty bude potrubí svedeno do stávající jímky, která bude sloužit jako akumuláční nádrž. Zde budou vody zadržovány a využity

k záливce pozemku. Dále bude trasa vedena až k místu vsaku. Vsakovací objekt bude proveden jako rýha šířky 1000 mm, délky 1000 mm, vyplněná do úrovně 450 mm štěrkem frakce 16/32. V úrovni 300 mm nad dnem bude provedeno uložení drenážního potrubí DXZ 100/91 ve sklonu 0,5 %, které bude obsypáno štěrkem.

Dále bylo požádáno v souladu s hydrogeologickým posouzením o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních přes půdní vrstvy v množství prům. 0,0056 l/s, max. 0,0083 l/s, max. 14,4 m³/měsíc a 172,8 m³/rok.

Bylo předloženo hydrogeologické vyjádření, které vypracoval Mgr. Jiří Kopáč, odborně způsobilý hydrogeolog v měsíci listopadu 2021. Ze závěru hydrogeologického posouzení vyplynulo, že zasakováním předčištěných odpadních vod, nedojde k negativnímu ovlivnění hydrogeologických poměrů a okolních vodních zdrojů.

Záměrem bude dotčen pozemek parc.č. 454/4 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi, který je ve vlastnictví žadatelů.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho provedením nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu či potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu nebo potenciálu (§ 24 – § 26 vodního zákona). Záměr rovněž není v rozporu s cíli ochrany vod jako složky životního prostředí (§ 23a vodního zákona).

Z výsledků řízení a předložených dokladů vyplynulo, že umístěním a provedením výše uvedeného stavebního záměru a jeho budoucím užíváním nedojde k ohrožení vodohospodářských, ani jiných zájmů nad únosnou míru, proto odbor životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Správní poplatek ve výši 300 Kč vyměřený podle položky 18 odst. 1 písm. g) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, byl zaplacen dne 02.06.2022.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním učiněným u Magistrátu města Mladá Boleslav. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby po jednom stejnopisu obdržel i každý účastník řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Mladá Boleslav. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Barbora Kortusová
odborný referent oddělení vodního hospodářství
elektronicky podepsáno

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Statutárního města Mladá Boleslav a úřední desce Obce Ledce. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Statutárního města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí:

.....

Přílohy pro stavebníka:

1. Ověřená projektová dokumentace
- *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*
2. Štítek „Stavba povolena“
- *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*

Rozdělovník:

Účastníci řízení na doručenkou:

- Zakra, s.r.o., IDDS: hez25i8 (na základě plné moci)
- Obec Ledce, IDDS: 4imame2

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

- Osoby a subjekty s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům, sousedním pozemkům a stavbám na nich umístěných (parc. č. 456, 461, 454/2, 454/5, 454/6 a 454/3 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi)

Dotčené orgány státní správy:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, odd. ochrany půdy, lesa, ovzduší a odpadů, ZDE

Obce s žádostí o vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Mladá Boleslav, ZDE
- Obec Ledce, IDDS: 4imame2

Na vědomí:

- Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, IDDS: gwabtqc